

아틀리에 933'
생애최초 특별공급 서류안내

▣ 구비서류 Check

구분	해당서류	서류 제출대상 및 유의사항	Check	
필수 서류	무주택서약서	- 건본주택 비치	<input type="checkbox"/>	
	개인정보수집 이용 동의서	- 건본주택 비치, 개인정보수집안내(신청자용)	<input type="checkbox"/>	
	신분증	- 주민등록증, 운전면허증 또는 여권	<input type="checkbox"/>	
	가족관계증명서(상세)	- 성명, 주민등록번호(세대원 포함) 포함하여 '상세'로 발급	<input type="checkbox"/>	
	주민등록표초본(전체)	- 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일 (인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급	<input type="checkbox"/>	
	주민등록표등본(전체)	- 주민등록번호(세대원 포함), 주소변동사항 및 변동사유, 세대구성 사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급	<input type="checkbox"/>	
	출입국사실증명원	- 발급기간 : 생년월일~입주자모집공고일현재기준 발급(생년월일~2023.11.24)	<input type="checkbox"/>	
	인감증명서(본인발급용), 인감도장	- 본인발급용 인감증명서 / 인감증명서와 동일한 인감도장 (본인서명사실확인서 대체가능)	<input type="checkbox"/>	
	건강보험자격득실확인서	- 공급신청자 및 만 19세 이상 세대원 전원 제출	<input type="checkbox"/>	
	소득증빙서류	- 공급신청자 및 만 19세 이상 세대원 전원 소득입증 서류	<input type="checkbox"/>	
	소득세 납부 입증서류	- 모집공고일(23.11.24)이전 5개년도 소득세 납부사실 확인	<input type="checkbox"/>	
	자격요건 확인서	- 건본주택 비치	<input type="checkbox"/>	
해당자 해당자만 ✓체크	단신부임 입증서류	-생업에중사하기위해 세대원 중 모집공고일현재 청약자만 해외에체류(90일초과) 하고 있는경우	<input type="checkbox"/>	
	주민등록표등본(전체)	- 주민등록상 배우자가 분리된 경우	<input type="checkbox"/>	
	주민등록표초본(전체)	- 직계존속을 소득산정시 가구원수로 인정받고자 하는경우	<input type="checkbox"/>	
	혼인관계증명서(상세)	- 혼인신고일 확인 / 성명,주민번호 뒷자리 포함하여 "상세"로 발급	<input type="checkbox"/>	
	비사업자확인각서	- 공급신청자 및 만 19세이상 세대원이 비사업자인경우 (건본주택비치)	<input type="checkbox"/>	
	입양관계 증명서	- 입양의 경우	<input type="checkbox"/>	
	피부양 직계비속 (해당자)	혼인관계증명서	- 만18세이상의 직계비속을 미혼자녀로 인정받고자 할 경우	<input type="checkbox"/>
		기본증명서	- 출생관련 일자 확인 필요시	<input type="checkbox"/>
	피부양 직계존속 (해당자)	주민등록초본	- 1년이상 계속하여 동일 주소지 등재확인	<input type="checkbox"/>
세대구성원	출입국 사실증명	- 청약자가 단신부임임을 확인해야하는 경우	<input type="checkbox"/>	
대리인 신청시	※ 본인 이외에는 모두 대리신청자(직계존·비속 포함)로 아래 서류 추가 제출			
	인감증명서 및 인감도장	- 용도 : 주택공급신청 위임용(청약 신청자) ※ 본인 발급용	<input type="checkbox"/>	
해당자만 ✓체크	위임장	- 청약자의 인감도장 날인, 건본주택 비치	<input type="checkbox"/>	
	대리인 신분증	- 주민등록증, 운전면허증 또는 여권(재외동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국 인등록증)	<input type="checkbox"/>	

※ 위 필요서류는 입주자 모집공고일(23.11.24) 이후 발행분에 한하며, 건본주택에서 상기 구비사항이 완비된 경우에 한하여 접수함
 ※ 신청 접수된 서류는 반환하지 않으며, 주택공급신청 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소나 정정은 할 수 없음.
 ※ 신청자의 착오로 인하여 잘못 접수된 청약신청분의 당첨으로 인한 당첨취소 및 부적격 결과는 신청자 본인의 책임임.

소득세 납부 입증 서류

확인자격	제출서류	발급처
근로자	재직증명서/ 근로소득원천징수영수증 또는 소득금액증명	해당직장 세무서
자영업자	사업자등록증 사본 / 종합소득세 소득금액 증명	세무서

소득 입증 구비서류

해당자격	소득입증 제출서류	발급처	
근로자	일반근로자	<ul style="list-style-type: none"> • 전년도 근로소득원천징수영수증 또는 전년도 근로소득자용 소득금액증명서 재직증명서(직인날인) • 전년도 휴직기간이있는 경우 - 재직증명서(직인날인) - 휴직기간표시 - 전년도 갑종근로소득에 대한 소득세원천징수증명서(매월신고 납부대상자확인 발급) 	해당직장, 세무서
	신규취업자	<ul style="list-style-type: none"> • 재직증명서(직인날인) / 사업자등록증 • 금년도 월별 근로소득원천징수부 또는 갑종근로소득에 대한 소득세 원천징수증명서 	해당직장
	근로소득원천징수 영수증이 발급되지 않는자	<ul style="list-style-type: none"> • 총급여액 및 근무기간이 기재된 근로계약서(직인날인) 또는 월별급여명세서(근로소득지급조서) ※ 근로계약서 및 월별급여명세서표에 사업자의 직인 날인 필수 	해당직장
자영업자	일반교세자/ 간이교세자/ 면세사업자	<ul style="list-style-type: none"> • 전년도 종합소득세 신고자용 소득금액증명, • 사업자등록증 (사본) 	세무서
	신규사업자	<ul style="list-style-type: none"> • 국민연금보험료납입증명서 또는 최근의 부가치세 확정신고서(부본), 사업자등록증 (사본) ※ 연금 정산용 가입내역확인서 	국민연금 관리공단, 세무서
	법인사업자	<ul style="list-style-type: none"> • 전년도 종합소득세 신고자용 소득금액증명, 사업자등록증, 법인등기부등본 	세무서
보험모집인/ 방문판매원	<ul style="list-style-type: none"> • 전년도 사업소득원천징수영수증 • 전년도 사업소득자용 소득금액증명 또는 당해회사의 급여명세서 • 위촉증명서 또는 재직증명서(직인날인) 	해당직장, 세무서	
국민기초생활수급자	<ul style="list-style-type: none"> • 국민기초생활수급자 증명서 	주민센터	
비정규직 근로자/ 일용직 근로자	<ul style="list-style-type: none"> • 계약기간 및 총급여액 명시된 근로계약서 또는 월별급여명세서(직인날인) 또는 근로소득지급조서(직인날인) • 상기 서류 없는 경우 국민연금보험료 납입증명서(연금정산용 가입내역확인서) 	해당직장 국민연금 관리공단	
무직자	<ul style="list-style-type: none"> • 비사업자확인표지 (견본주택 비치), 사실증명원 "신고사실없음"으로 발급(출택스) ※ 입주자모집공고일 현재 근로자/자영업자가 아닌 자로서 전년도 또는 당해연도에 소득(근로 또는 사업소득 등)이 있는 경우에는 전년도 1월 1일부터 입주자모집공고일 현재까지의 총소득 입증서류제출 	접수장소	